



ATA DO RESULTADO FINAL DA SELEÇÃO PÚBLICA ELETRÔNICA DE FORNECEDORES Nº 18/2025 – FAIFCE

OBJETO DO CERTAME: Contratação de pessoa jurídica especializada na elaboração de projetos executivos, em metodologia BIM, contemplando arquitetura e projetos complementares, para a construção do Espaço Viva Saúde, composto por laboratórios e pela Unidade Básica de Saúde - Escola (UBS-Escola) — com área construída estimada de 1.856 m2.

DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 04/08/2025

Conforme previsto no Edital nº 18/2025/FAIFCE, a Comissão de Licitação da FAIFCE encaminhou para fins de análise e emissão de parecer as propostas e os documentos das empresas classificadas para análise da Comissão Organizadora, nomeada nos termos da Portaria nº 009, de 18 de julho de 2025.

Ato contínuo, a Comissão Organizadora procedeu com a análise das propostas recebidas, considerando os critérios estabelecidos no Edital nº 018/2025/FAIFCE e no respectivo Termo de Referência. Após avaliação técnica e de preços, obteve-se o seguinte resultado com relação às empresas participantes:

1. A Nota Final foi calculada por meio de média ponderada, sendo atribuídos 80% de peso para a Nota Técnica (NT) e 20% para a Nota de Preço (NP), conforme metodologia prevista no edital. A proposta de menor valor recebeu a pontuação máxima de 100 na Nota de Preço, sendo as demais calculadas proporcionalmente.

2. A classificação final das licitantes, considerando a pontuação técnica e os preços ofertados, resultou na seguinte ordem:

LICITANTE	NOTA TÉCNICA	PREÇO	NOTA PREÇO	NOTA PONDERADA FINAL	CLASSIFICAÇÃO
CHENSO ARQUITETURA	95,0	R\$ 213.569,92	98,20	95,64	Classificada 1º Lugar
JOTA BARROS PROJETOS	90,0	R\$ 209.728,00	100,00	92,00	Classificada 2º Lugar



Deste modo, após análise criteriosa da documentação e das propostas técnicas e de preço apresentadas, e considerando o cumprimento integral das exigências constantes no edital e em seu Termo de Referência, a Comissão Organizadora concluiu que a empresa **CHENSO ARQUITETURA** obteve a maior nota final (95,64 pontos), consagrando-se como a vencedora do certame.

Em seguida, a Comissão de Licitações, considerando o teor do parecer técnico exarado pela Comissão Organizadora e face a regularidade da documentação anexada, decidiu, por unanimidade, declarar a empresa **CHENSO ARQUITETURA, CNPJ nº 31.204.611/0001-85**, vencedora do Lote da Seleção Pública nº 18/2025/FAIFCE, totalizando o importe de R\$ 213.569,92 (duzentos e treze mil quinhentos e sessenta e nove reais e noventa e dois centavos).

Após a publicação desta Ata ficam abertos os prazos para recurso nos termos do Edital.

Não havendo a interposição de recursos, ou sendo estes indeferidos, proceder-se-á a adjudicação do objeto à empresa declarada vencedora com posterior encaminhamento à Presidência da FAIFCE para fins de homologação do certame.

Nada mais havendo para o momento, a Comissão de Seleção Pública da FAIFCE encerrou os trabalhos, sendo lavrada a presente ata que vai assinada por todos os seus membros.

Fortaleza-CE, 12 de agosto de 2025.

Assinado por:

Leonardo Negreiros Conrado de Lima

B473A7CAA2B549E...

Leonardo Negreiros Conrado de Lima
Presidente

Assinado por:

Tatiana Freitas Borges

BED405E1D9F6407...

Tatiana Freitas Borges

Membro titular

Assinado por:

Pedro Henrique Rodrigues de Andrade

BE7C5DBB39AA443...

**Pedro Henrique Rodrigues de
Andrade**

Membro Titular